

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ  
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ ДП ГР.ШУМЕН  
**ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО – ВЪРБИЦА”**

гр. Върбица, ул. “Септемврийско въстание” № 133 тел.(05391)21-06,e-mail: dgs.varbitca@dpshumen.bg

ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ВЪНШЕН РЕМОТ НА ГОРСКИ КАНТОН  
„ЕЛЕШНИЦА – 03“  
№ 43/03.05.2019 г.

Днес, 03.05.2019 г., в гр. Върбица се сключи настоящият договор между:

1. **Териториално поделение „ДГС Върбица“** при „СИДП“ ДП Шумен, ЕИК 2016174120076, тел. 05391/21-06, E-mail: dgs.varbitca@dpshumen.bg, със седалище и адрес на управление: гр. Върбица, ул. „Септемврийско въстание“ №133, представлявано от инж. ...чл. 59 от ЗЗЛД.... - Директор, като упълномощено лице съгласно ДУ с №35/12.11.2014 г. на Директора на „СИДП“ ДП Шумен, и ...чл. 59 от ЗЗЛД.... – Р-л смет. отдел – гл. счетоводител и наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. **„ТОП СТРОЙ ВАРНА“ ЕООД**, адрес: ...чл. 59 от ЗЗЛД...., ЕИК 20148....., представлявано от ...чл. 59 от ЗЗЛД.... в качеството му на управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

На основание разпоредбите чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП, писмо рег. Индекс 1840/24.04.2019 г. във връзка с решение по т. 2 от протокол №215/16.04.2019 г. на УС на СИДП ДП – Шумен и Заповед №177/24.04.2019 г. на СИДП ДП – Шумен, се сключи настоящия договор за следното:

### ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши външен ремонт на **Горски кантон „Елешница – 03“**, собственост на ТП „ДГС Върбица”, включващ – доставка на материали, външен ремонт на сградата, ремонт на площадки, стълбище за достъп до сградата и отводняване на сградата на ГК „Елешница - 03“, описани подробно в количествено-стойностна сметка на Възложителя, съставляваща Приложение №1, неразделна част от договора.

(2) Количеството, обемът и видове ремонтни работи и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно уговореното в Приложение №1 от договора. Строително-ремонтните работи ще се осъществят със средства, материали, транспорт и съответната квалифицирана работна ръка на Изпълнителя. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

### ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

**Чл. 2. (1).** Общата сума по изпълнение и осъществяване предмета на настоящия договор е до **одобрения финансов ресурс в размер до 29 602,13 лв. /двадесет и девет хиляди шестстотин и два лева и тринадесет стотинки/ без ДДС**, под следното допълнително условие: **посочените в приложението количества и обеми по видове ремонтни работи са прогнозни, като при разлика между тях и действително извършени строително-ремонтни работи, възложителя ще заплаща за действително извършените по договорените единични цени за дадения вид работа съгласно Приложение № 1, но не повече от 29 602,13 лева.**

(2). Възложителя се задължава да изплати на Изпълнителя възнаграждение в количество по отделните строително-ремонтни работи и единични цени посочени в приложението, което е неразделна част от настоящия договор.

(3). Възложителя ще изплати на Изпълнителя възнаграждението по договора по следния начин и срок:

1. **30%** (тридесет процента) от общата договорена цена авансово при сключване на договора и издаване на фактура от страна на Изпълнителя.

2. Окончателно плащане от **70%** след приключване на цялостното изпълнение по договора с подписан окончателен протокол за приемане и издаване на фактура от страна на Изпълнителя.

(4). Страните договарят плащането (плащанията) да бъдат извършвани по банкова сметка на Изпълнителя.

## СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 5.** Сроковете по изпълнение и осъществяване предмета на настоящия договор са 90 /деветдесет/ работни дни от датата на заплащане на аванса по настоящия договор.

## ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 6.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни работи качествено и в договорения срок при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

**Чл. 7.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на текущия ремонт да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки в извършени дейности, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

**Чл. 8. (1).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-ремонтните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на текущия ремонт, се заплащат от Изпълнителя.

**Чл. 9.(1).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

**Чл. 10. (1).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете, определени в този договор, както и да оказва нужното съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Възложителят се задължава да приеме извършените строително-ремонтни работи, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

## ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Чл. 11.** Приемането на строително-ремонтните работи се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество СРР, качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

**Чл. 12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в следните гаранционни срокове предвидени в Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, които текат от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

**Чл. 13.** Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-ремонтните работи в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който страните посочват срокове за отстраняване на дефектите.

## ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 14. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с **гаранция за добро изпълнение в размер на 888,06 лв.** (осемстотин осемдесет и осем лева и шест стотинки), представляващи **3 (три) %** от пределната стойност на договора без вкл. ДДС.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 3 (три) дни.

(3). Усвояването на гаранцията от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи.

(4). При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията в срок от 3 (три) дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5). Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

**Чл. 15.** При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на действащото законодателство.

**Чл. 16. (1)** При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността по договора.

(2) При забава в плащането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия дължи неустойка в размер на 0.1 % от стойността на фактурата.

**Чл. 17. (1)** При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 15 % от стойността на некачествено извършените ремонтни работи.

## ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ

**Чл. 18. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока и изпълнение на всички задължения на страните по договора;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 30-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или некачествено изпълнение, и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. С окончателното му изпълнение;
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 /десет/ дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 30 дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

## **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 19.** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

**Чл. 20.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

**Чл. 21.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл. 22.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл. 23.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

**Чл. 24.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна.

Неразделна част от настоящия договор е количествено-стойностна сметка на Възложителя, съставляваща Приложение №1.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1.....П.....

2.....П.....

(.чл. 59 от ЗЗЛД....- директор ДТС Върбица) (...чл. 59 от ЗЗЛД....- управител)

1.1.....П.....

(...чл. 59 от ЗЗЛД....- Р-л счет. отдел – Гл. счетоводител)

				Приложение №1	
към договор №43/03.05.2019 г.					
ОБЕКТ: Външен ремонт на Горски кантон „Елешница 03“, на ТП ДГС гр. Върбица					
КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
№	Вид Строително-Ремонтни Работи	м-ка	к-во	ед.цена без ДДС	Стойност
	Доставка на материал и ремонт на площадка и стъпала за достъп до сграда				
1	Ръчен изкоп сбити почви за площадка около сграда	м2	125,00	10,50	1312,50
2	Демонтаж на съществуващ камък и почистване и редене на определено място	м2	82,51	9,56	788,80
3	Подравняване на площадка на 4 страни на сградата ръчно и армиране	кг	950,00	2,90	2755,00
4	Доставка на бетон В-20 извън населено място до 11 км	м3	8,30	254,00	2108,20
5	Полагане на бетон/ ръчно с кофи / по наклонен участък на площадка	м3	8,30	120,00	996,00
6	Полагане на същия камък на сухо влажна замазка	м2	82,51	22,40	1848,22
7	Фугиране и изчистване на камък	м2	82,51	11,50	948,87
8	Измазване с цимент и пясък външно по камък на цокъл на сграда с дебелина от- 5-8 см на- 2 -3 ръце	м2	57,00	28,59	1629,63
9	Лепене на камък на цокъл и фугиране / камък по избор на възложителя/	м2	57,00	39,40	2245,80
10	Изкоп за стъпала и площадки ръчно в земна маса	м2	24,30	25,40	617,22
11	Изготвяне на кофраж на / 48 бр. стъпала и полагане на трошен камък ръчно по наклонен терен -за достъп до сградата	м3	9,20	70,00	644,00
12	Армировка на стъпала и площадки	кг	700,00	2,10	1470,00

13	Доставка на бетон В-20 извън населено място до 11 км за стъпала и площадки	м3	16,00	245,00	3920,00
14	Полагане на бетон/ ръчно с кофи / по наклонен участък на стъпала и площадки	м3	16,00	120,00	1920,00
15	Изкоп и полагане на ПВС тръби за отводняване на покривна (дъждовна) вода и обратен насип	м	28,00	55,00	1540,00
16	Доставка и полагане на бордюри на циментов разтвор	м	33,00	32,30	1065,90
17	Подравняване на и нивелиране на дворно място на сграда –30% механизация и 70% ръчно	м2	240,00	15,80	3792,00
	<b>Обща стойност без ДДС</b>				<b>29602,13</b>
	<b>ДДС 20%</b>				<b>5920,43</b>
	<b>Обща стойност с ДДС</b>				<b>35522,56</b>

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1.....П.....

2.....П.....

(чл. 59 от ЗЗЛД....- директор ДТС Върбица) (...чл. 59 от ЗЗЛД....- управител)

1.1.....П.....

(...чл. 59 от ЗЗЛД....- Р-л смет. отдел – Гл. счетоводител)

